

(város) SZOLGÁLAT(i) jelentés

1. évfolyam, 1. szám

2002. szeptember

PILISVÖRÖSVÁR A HARMADIK ÉVEZRED HATÁRÁN: 1990 - 1994 ; 1998 - 2002 MÉRLEGE
BOTZHEIM ISTVÁN POLGÁRMESTER ÖSSZEFOGLALÓJA A NYOLCÉVES MUNKÁJÁRÓL

SZÁMUNK TARTALMA

Nyolc év - megtartott demokrácia

Nyolc év - eredményes település fejlesztés

Nyolc év - megvesztegethetetlenség

Nyolc év - megóvott gyarapított erőforrások

Nyolc év - eredményes külpolitika

*Botzheim István,
okl. gépészmérnök, okl. gazdasági mérnök,
56 éves nős, három gyermek apja.
1970-től, 1982-ig tervezőmérnök,
1982-től, 1990-ig a vízmű Pilisi Üzemének vezetője,
1990-től 1994-ig Pilisvörösvár polgármestere,
1994-től 1998-ig magántervező,
1998-tól 2002-ig Pilisvörösvár polgármestere.*

BOTZHEIM ISTVÁN

polgármester

rövid összefoglalója nyolcéves munkájáról.

ÖSSZEHASONLÍTÓ ADATOK

Megnevezés	Összesen 1990-1994	Összesen 1995-1998	1998	1999	2000	2001	2002	Összesen 1999-2002
Beruházási összegek eFt-ban	325.260	817.920	204.480	90.148	424.947	375.510	283.498	1.174.105
Megépített csator- nák hossza	18 km	19,8 km		1 km		32,4 km	32,4 km	33,4 km
Megépített szilárd burkolatú utak (közutak+ járdák)	1100 fm	6487 fm		2400 fm	520 fm	7060 fm	280 fm	10260 fm
Megépített játszótér, park	Templom tér és a Bányatelepi ABC előtti parkoló			Széchenyi ú /Bányatelep/ Hunyadi ú /Szabads.lg/			Hősök tér Vásár tér 80.046 eFt	85.223 eFt
Egyesületek tám.	19.700 eFt	69.306 eFt	17.326 eFt	14.508 eFt	253 eFt	25.451 eFt	21.120 eFt	70.332 eFt
Pályázaton el- nyert összegek	1.000.000,- DM 40.000.000,-Ft	185.907 eFt	46.476 eFt	31.677 eFt	169.372 eFt	65.746 eFt	13.854 eFt	280.649 eFt
Egy főre jutó adósságállomány		9.260 Ft	4.862 Ft	7.422 Ft	5.460 Ft 1992 ben	4.200 Ft Gröbenzellben	4.350 Ft átszámítva	21.432 83.500, Ft
Óvodabővítés						51.496 eFt Ferroglobus)		51.496 eFt
Általános iskola bővítés	Vásár téren 4 tanterem					3 tanterem (Templom Téri)		3 tanterem
Tornaterem bővítés	Templom téri iskolában 300 m ²							
Szakiskola-bővítés	Ferroglobus vásárlása							
Gimnázium-bővítés	zeneiskola, díszterem	34.114 eFt				1 db tanterem, 1 db taniroda (számítógépes)		1 db tanterem, 1 db taniroda
Megépített szociális lakások	4 db az Arany J. u-ban				4 db (Csobánkai u.)			24.094 eFt
Megszüntetett nyomortelepek					6 lakásos kolónia (Csobánkai u.)			6 lakás
Vagyongvarapítás						Balatonfenyvesi	tábor visszavásárl.	
Telekalakítás		80 lakótelek a vállalkezési területhől levéve		300 telek focipályánál a Vörösváriak-nak				
Temetőrendezés		zsidótemető műemlék rava- talozó lerombolása					katonasírok, utak, fasorok új parcellák	
Új vasúti megálló						Szabadság liget		
Járdaépítés							560 fm	560 fm

Tisztelt Vörösvári Polgárok!

Jóleső érzéssel írom le ismét e megszólítást.

Négy éven át e szavakkal fordultam Önökhöz az újság hasábjain, de a szórólapok sokaságán is, fontosnak tartva a kapcsolattartást és a tájékoztatást.

Megnyugvással is vagyok, hiszen Önökkel együtt állapíthatom meg nem csak a választásokkor, találom meg Önöket

1990-ben négy évre, majd 1998-ban ismét négy évre, választottak meg polgármesternek. Nyolc év kihívásokkal teli felelősség és a község polgáraiért végzett sok-sok munka áll mögöttem. Az új négy év véget ért és Önök október 20-án ismét polgármestert választanak.

Önök joggal várják beszámolómat.

A látható eredményekkel, a már elvégzett munkával szeretném elnyerni bizalmukat. Felhasználva 1994-es beszámolómat külön szólok az 1990-

1994-es időszakról és külön az 1998-2002 közötti időkről. Talán ez bizonyítóbb, mint a csaloika ígérgetések. Bár mint a településirányításban gyakorlatot és tapasztalatot szerzett politikus a következő négy évre szóló programomat majd én is Önök elé szeretném tárni.

Tisztelt Vörösvári Polgárok!

Szeretném ha jól értenék a helyzetemet az eredmények felsorolásánál.

Természetesen az önkormányzat munkáját senki sem sajtíthatja ki, mert a négy, vagy nyolc év alatt történtek csoportmunka eredménye, döntéseket kell hozni, azokat végre kell hajtani és végül mindent ellenőrizni, menedzselni.

A polgármester a városháza irányítója, felel a gazdálkodás szabályosságáért a képviselő - testület döntéseinek végrehajtásáért.

Nem mindegy a polgármester milyen rendet tart a városházán, hogyan szervezi, felügyeli annak munkáját.

Az eredményekben azonban vannak olyanok amelyeket büszkén tudok **csak** magaménak, az ötlet, a programalkotás, forrás, támogatásszerzés tekintetében.

Ilyenek:

- a gimnázium bővítés zeneiskola építés 2 millió DM támogatásának gyors lehetőség észlelése, bonyolítása menedzselése,
- szociális lakások építése, nyomortelepek megszüntetése, lakáskonceptió megalkotása
- vagyonkonceptió megalkotása
- temetővel kapcsolatos útépitések, fasorültetés,
- katonasírokkal kapcsolatos 12 éves munkám,
- fasortelepítések,
- második vasútállomás megteremtése menedzselése,
- okmányiroda gyors megszervezése
- a vörösvári táj megvédése: ellenállás a lakóparképítő csoportosulások folyamatos befolyásolási, vesztegetési kísérleteinek
- kerékpártárolók megtervezése elhelyezése a vasútállomásokon,
- városunk nemzetközi hírnevének és becsületének visszaszerzése, kapcsolataink további bővítése és folyamatos szolgálata.
- rendőrkapitányság megépülése városunkban.

EREDMÉNYES TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS:

Pilisvörösvárott az első négy évben és a legutóbbi négy évben jelentős fejlődés volt tapasztalható. Köszönhető ez a felelős Önkormányzatnak és a menedzser szemléletű városvezetésnek, amely minden külső és belső támogatási formát megragadott, amivel a település fejleszthető volt.

Megépítettünk:

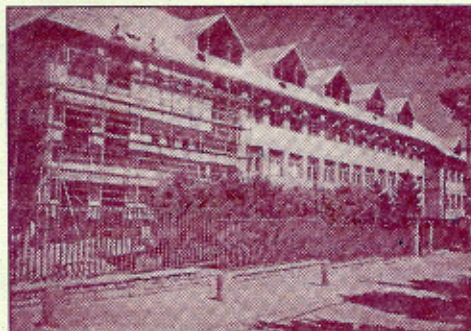
1991-ben.

- 2 db szolgálati lakást az Arany János utcai lakótelep második házának tetőtérrelépítésével. Bekerülési összeg: 5.000.000,- Ft
- Tornatermet a Templom téri iskola bővítéseként. Bekerülési összeg: 23.500.000,- Ft, ebből 10 mFt beszerzett céltámogatás.

- Két új tantermet a Vásár téri iskola bővítéseként. Bekerülési összeg: 8.000.000,- Ft
- Önkormányzati lakások és intézmények gázellátását. Átutalt összeg: 9.000.000,- Ft
- Csatorna gerincvezeték I. ütem. Bekerülési összeg: 6.000.000,- Ft
- Összes fejlesztés 1991-ben: 51.500.000,- Ft.**

1992-ben.

- Útépités a Templom téren, díszburkolat a templom előtt
- Bekerülési összeg: 6.000.000,- Ft
- Észak-déli szennyvíz gerincvezeték II. ütem kezdése
- Bekerülési összeg: 12.000.000,- Ft



Épül a gimnáziumbővítés

- Német Nemzetiségi Képzési Központ előadóterem, zeneiskolai tömb, gimnázium tetőtéralkalaktása a későbbi termeknek, Bekerülési összeg: 98.200.000,- Ft, ebből a Bajor Szabadállam parlamentjének adománya 1.000.000,- DM, amely akkor 44.200.000,- Ft-ot ért, a magyar parlament céltámogatása 40.000.000,- Ft, 14.000.000,- Ft az Önkormányzati hozzájárulás.
- Templom téri iskola gázfűtés, Bekerülési összeg: 4.000.000,- Ft
- Tájház vásárlásra 2.300.000,- Ft
- Bányatelepi ABC előtti parkoló aszfaltozása, fásítás, Bekerülési összeg: 2.800.000,- Ft
- Iskolakert vízelvezetése, Bekerülési összeg: 1.500.000,- Ft
- Müszervásárlás a Szakorvosi Rendelőintézetnek, Bekerülési összeg: 4.000.000,- Ft, ebből 2.700.000,- Ft megszerzett céltámogatás.
- **Mentőállomás terve, 500.000,- Ft**
- 1992-ben összesen: 131.300.000,- Ft**

1993-ban:

- Észak-déli szennyvíz gerincvezeték folytatása, Bekerülési összeg: 17.500.000 Ft.
- Szabadság úti aszfaltozás és csapadékvízvezetés kivitelezése
- Bekerülési összeg: 10.800.000 Ft.
- Mentőállomás építéséhez Pilisvörösvár egyszeri hozzájárulása, Átutalt összeg: 10.000.000,- Ft.
- Vásár téri iskola gázfűtése, Bekerülési összeg: 3.200.000,- Ft.
- Rákóczi úti óvoda gázfűtése,

- Bekerülési összeg: 2.260.000,- Ft
- Községgyógyintézet szemetesautó, Bekerülési összeg: 2.000.000,- Ft
- Gimnázium konyha felújítás, Bekerülési összeg: 2.000.000,- Ft
- Temető ravatalozó, tetemhűtő, Bekerülési összeg: 1.300.000,- Ft
- Temetői parkoló építés, fásítás, Bekerülési összeg: 1.000.000,- Ft
- Mikrobusz vásárlás a Polgármesteri Hivatal részére
- Vásárlási ár: 2.100.000,- Ft
- Polgármesteri Hivatal számítógépvásárlása
- Beszerzési ár: 3.000.000,- Ft
- Útőrházi lakások vízellátása, Bekerülési összeg: 1.500.000,- Ft
- 1993-ban összesen: 56.660.000,- Ft.**

1994-ben:

- Német Nemzetiségi Képzési Központ aula építése, gimnáziumnál, Bekerülési összeg: 13.200.000 Ft.
- Szennyvízcsatorna társ. hozzájár. a községi intézmények után, Átutalt összeg: 7.000.000,- Ft
- Észak-déli szennyvíz gerincvezeték befejező munkálatai, Bekerülési összeg: 5.600.000,- Ft
- Községtörténelmi könyv kiadása, Bekerülési összeg: 2.700.000,- Ft
- Községi piac kilakítása, vízell. Bekerülési összeg: 1.400.000,- Ft
- Templom tér parkosítása parkolók építése, gyalogjárdák kiép. Bekerülési összeg: 2.500.000,- Ft
- Szeméttelép helynövelő körgát, Bekerülési összeg: 2.000.000,- Ft
- Szennyvíztisztító bővítés tervei, Bekerülési összeg: 3.200.000,- Ft
- Templom tér, plébánia előtti körbezáró aszfaltozás befejezése, Bekerülési összeg: 3.025.000,- Ft
- Házasságkötőterem felújítása, Bekerülési összeg: 2.500.000,- Ft
- Szent Család kápolna előtti parkoló és megközelítő járda kiépít. Bekerülési összeg: 3.100.000,- Ft
- Gimnázium homlokzatfelújítása, Bekerülési összeg: 854.000,- Ft
- Gimnázium korsz. konyhabőv. Bekerülési összeg: 6.100.000,- Ft
- Zrínyi úti óvoda tetőszigetelés Bekerülési összeg: 2.800.000,- Ft
- Községi Ház gázbekötése, tetőjavítása Bekerülési összeg: 4.500.000,- Ft
- Községháza felújításai, kerítés. Bekerülési összeg: 1.700.000,- Ft
- Terepjáró gépkocsi községházra, Bekerülési összeg: 859.000,- Ft
- Egyéb intézményi fejlesztések, Összértéke: 19.762.000,- Ft
- 1994-ben összes fejlesztés: 85.800.000,- Ft**



Épül a szennyvízcsatorna

1991-1994 között összes fejlesztés: 325.260.000,- Ft

A költségvetési kiadások között nem jelent meg fejlesztési összegként a sikeres telefonberuházás. Ez a MATÁV keretei között folyó közel 70 mFt-os beruházás jó döntésünk eredménye. Minket is megkerestek a felelősen ígérgetők és nehezen alakult ki a döntés, magamnak is álmatlan éjszakákat okozva, elfogadják-e képviselőtásaim a MATÁV melletti érveimet. Döntésünk helyességét igazolja a csúszással ugyan, de az év végére megszólaló telefonok, miközben 1994-ben Solymáron még kilátás se volt a munkakezdésre. Az Önkormányzati előkészítés után létrejött Csatornatársulat is intenzív forrásbeszerzést igényelt. A 110 mFt-os beruházás felét kitevő 55 mFt-ot pályázatunkra ítélte meg a Parlament.

1998-ban októbertől decemberig:

-Vállalkozási terület szennyvíz hálózat megtervezetése, pályázat benyújtása kivitelezés céljából, Bekerülési összeg: 5000 eFt tervezés

1999-ben:

-Sportpálya öltöző építéséhez támogatással járultunk hozzá, Bekerülési összeg: 4100 eFt 2001-ben
-a LIEGL céggel együtt megépítettük a vállalkozási területre vezető leágazás körforgalmi csomópontját, Bekerülési összeg: 9307 eFt
-vízvezeték építettünk a Vágóhíd közben, Bekerülési összeg: 2000 eFt
-megkezdjük a város Rendezési Tervének munkálatait, Bekerülési összeg: 3893 eFt
-rendbetettük a Vörösvári Újság engedélyeit, szabályzatait, működését,
-létrehoztuk a Törnacsarnok Alapítványt, Befizetett összeg:
-létrehoztuk a Pilisvörösvári Városi honlapot a világhálón,
-újjaszerveztük a Polgármesteri hivatal informatikai rendszerét integrált programcsomaggal, Bekerülési összeg: 3194 eFt
-szavazó- és konferenciagépet vásároltunk a testületi ülések profi működéséhez, Bekerülési összeg: 2040 eFt
-kiépítettük a Városháza melléképületének tetőterét, Bekerülési összeg: 4386 eFt

-megtervezettük a 10-es főút városon belüli parkolási lehetőségeit és a Görgey utcai leágazó csomópontot,

Bekerülési előirányzat 500 eFt

-patakrendezési munkálatokat végeztünk a Szent János patak Tó utcai, Pozsonyi utcai és Szegfű utcai szakaszán,

Bekerülési összeg: 624 eFt

-földút építési munkálatokat végeztünk a Báthori utcai telekalakítások elősegítésére,

Bekerülési összeg: 1331 eFt (kifiz. 2000-ben)

-megteremtettük egy új, a város egész hátralévő területére szóló Csatornatársulat létrejöttének feltételeit és azt meg is szerveztük

-Aszfaltútjavítás:

-Bányató utcában

-Tűzoltó utcában

-Nyár utcában,

Bekerülési összeg: 13769 eFt (2000-ben)

-Utca aszfaltozás:

-Budai Nagy Antal utcában 6386 eFt

-Bányakápolna utcában 9458 eFt

-Alkotmány utcában 6165 eFt

-Szőlőkert utcában és az Eperjes közben 7588 eFt

-Petőfi közben 2512 eFt

-"Huny" közben 5924 eFt

Bekerülési összeg: 38033 eFt

-Játszóterépités:

-Széchenyi útnál / Bányatelep /

-Hunyadi útnál /Szabadságliget/

Bekerülési összeg: 4800 eFt

-Gyámhivatali irodát építettünk a Puskin u. 8. sz. alatt,

Bekerülési összeg: 2171 eFt

1999-ben összes fejlesztés: 90.148 eFt.

2000-ben

--pályázatot nyújtottunk be, a város egész hátralévő területére szóló szennyvízcsatornaépítés kivitelezési összegére az államhoz, Bekerülési összeg: 327.752 eFt
-négy darab, egyenként kb. 50 m²-es lakás megépítése a Csobánkai u. 3. sz. alatt, Bekerülési összeg: 24.093 eFt
-Okmányiroda létesítése a városháza földszintjén, Bekerülési összeg: 8.631 eFt
-csatornabekötés létesítése a Templom téri iskolában, Bekerülési összeg: 5000 eFt
-Vásár téri iskola támfaljavítás, Bekerülési összeg: 2214 eFt
-Dugonics utca aszfaltozása, Bekerülési összeg: 7802 eFt
-Béke u. - Báthori u. - Madách u. vízelvezetése, Bekerülési összeg: 5000 eFt
-Szabadság-ligeten autóbusz forduló építése, Bekerülési összeg: 1989 eFt
-Tövis köz aszfaltozása, Bekerülési összeg: 371 eFt (2001-ben)
-Bocskai út részaszfaltozása, Bekerülési összeg: 956 eFt
-Hősök téri és Vásár téri parkok tervezetése, Bekerülési összeg: 377 eFt
-személygépkocsi vásárlás a Polgármesteri Hivatalnak,

Bekerülési összeg: 1990 eFt

-ingyen fogadjuk a kisebb háztartási takarítási hulladékot a RUMPOLD telepen,

-módosítjuk RUMPOLD Kft-vel az előző Önkormányzat által kötött előnytelen, (évi 10 mFt. veszteséget hozó) szemétszállítási szerződést, ezentúl RUMPOLD Kft gyűjti be a díjat.

Éves megtakarított összeg: 3384 eFt

-óvodabővítés terveit készítettük el a FERROGLÓBUS épületében, csak előirányzat 2000-ben

Bekerülési összeg: 35.388 eFt (2001-ben)

-megszerveztük az Északi lakókörzet /Focipálya mögött/ telkeinek újraosztását, ezzel a Vörösváriaknak kb 300 építési telek alakult ki,

-vasúttámogató konferenciát szerveztem Vörösváron "Szálljunk át a vasútra" címen

-közel 200 millió forintos állami támogatást nyertünk az államtól és a Környezetvédelmi alaptól,

-elvégeztük az előző Önkormányzat által adósságban ránk hagyott belterületbe vonási munkákat a temető és a Határ út között,

2000-ben összes fejlesztés: 424.947 eFt.

2001-ben:

-városismertetőt készítettünk térképmelléklettel, izléses kivitelben

-megkezdjük és kilenc hónap alatt határidőre be is fejeztük a város egész hátralévő területére szóló szennyvízcsatorna építés kivitelezését az útépítésekkel, kb. a pályázati összegben kívül 332.248 eFt értékben,

-Aszfaltútépítés:

Deák Ferenc utcában,

Görgey utcában,

Piliscsabai úton,

Pozsonyi utcában,

Dózsa György úton,

Solymár utcában,

Iskola utcában,

Kossuth Lajos utcában,

Tonipa Mihály utcában,

Munkácsy Mihály utcában,

Kandó Kálmán utcában,

Vásár közben,

Gárdonyi utcában,

Lőcsei utcában,

-a jubileumi év megkoronázásaként, hat külföldi polgármester kollégám jelenlétében, gyönyörű ünnepség keretén belül vettem át, a milleniumi zászlót Dr. Dávid Ibolya miniszter asszonytól

-a FERROGLÓBUS épületében, - óvodabővítést végeztünk, a teljes épületet hat óvodai csoport befogadására tettük alkalmassá, Bekerülési összeg: 35.388 eFt

-100 év óta először új vasúti megállót építettünk és avattunk vidám ünnepség keretében a Szabadság-ligeten, -

Bekerülési összeg: 7320 eFt

-fásor telepítés a 10-es főút mentén az Arany János út és Bartók Béla út között,

Bekerülési összeg: 554 eFt

2001-ben összes fejlesztés: 375.510 eFt

2002-ben:

- mikrobusz vásárlás a Polgármesteri hivatalnak, Bekerülési összeg: 2253 eFt
- a Pilisvörösvári Rendőrkapitányságnak korábban átadott telekre jóváhagytuk a terveket, hogy a kapitányság 2003-ban megépülhessen,
- 1. mFt-ért kialakítottuk a búcsú helyét a tavak mellett,
- hársfasort telepítettünk a temető új parcellái között,
- kőrisfasort telepítettünk a temető északi határán, hogy a huzatot megszüntessük,
- új utak építése a temetőben az új parcellák között
- a német és orosz katonasírokat újjáépítettük és hűsvéthétfőn, számos rangos vendég kíséretében szenteltük fel,
- Bekerülési összeg: 5512 eFt
- a II. Világháború vörösvári áldozatainak emlékművét támogattuk, majd felavattuk a Hősök terén, Bekerülési összeg: 1681 eFt
- járdát építettünk a Szabadság-ligeti vasúti megálló és a Lócsei u. - Szabadság út között, Bekerülési összeg: 5986 eFt
- parképítés kezdődött a Hősök terén és a Vásár téren, Bekerülési összeg: 75.246 eFt
- megvásároltuk kedvező feltételekkel a Balatonfenyvesi tábor üdülőlétesítményeit és telkét, Bekerülési összeg: 60.000 eFt
- visszapereltük /egyezséggel/ az előző polgármester jóváhagyása által új üzemeltetőnek átadott Görgey utcai tenispályát, -gyalogátkelőhelyek tervezése, Bekerülési összeg: 1.225 eFt
- két ingatlan - a 1130 és 1206 hrsz-ú - megvásárlása, Bekerülési összeg: 2.981 eFt
- Szent János árok tervezetése Bekerülési összeg: 670 eFt
- Klapka utca vízelvezetésének tervezetése, Bekerülési összeg: 206 eFt
- lapkiadáshoz számítógép + programvásárlás, Bekerülési összeg: 1.500 eFt
- Bem utca aszfaltozására előirányzat, Bekerülési összeg: 6.437 eFt
- Béke u. folytatólagos útnyitása céljából telekkisajátítás, Bekerülési összeg: 2.268 eFt
- készül a közvilágítás korszerűsítése, fele energiát fogyasztó lámpák beépítésével az egész városra, újabb diszvilágításokkal, Bekerülési összeg: 117.533 eFt (összes megtakarítás 71.836 eFt, a Széchenyi tervpályázatból többletforrás: 33.496 eFt, Önkormányzat bekerülési költsége 10 év alatt: 12.202 eFt)

2002-ben összes fejlesztés: 283.498 eFt

1999-2002 között összes fejlesztés: 1.174.103 eFt



Erwin Teufel Baden - Würtemberg tartomány miniszterelnöke a városbázán

Néhány állásfoglalás nyolcéves szolgálatom alapelveiről:

Szavahihetőség: nagy hangsúlyt fektettem arra, hogy szavaim és tetteim összhangban legyenek. Amennyiben rajtam múlt, ígéreteimet megtartottam. Ugyanakkor figyeltem arra, hogy felelőtlenül ne ígérsek, csak a népszerűségem fenntartásáért. Vallom, hogy csak ezen az alapon bíznak polgáraink képviselőjükben. A jövőben is következetes és kiszámítható szeretnék lenni.

Állhatatosság: minden kívánság nem teljesíthető, jöjjön az egy polgártól, vagy polgárok csoportjaitól. A befolyásolási kísérletek sokaságával találkoztam. Mindig csak egy elv vezérelt, a közösség érdekeit összhangba kell hozni az egyéni érdekekkel. Ezt az elvet követve kívánom szolgálni a közérdeket megvesztegethetetlenül

Nyíltság: gyakran volt szükség népszerűtlen intézkedések meghozatalára a négy év alatt. Ilyenek voltak például az intézményekről szóló viták, vagy a lakóparkok létesítéséért érkező nyomásnak ellenállni. Mindezen ügyekben volt az érintettekhez nyílt szavam és higgadt érvem. A kényelmetlen döntéseket is nyíltan vállaltam



A Bányatelepi plébánia képviselőtestületében püszöklátogatáskor

Elvhűség: döntéseimben és mindennapi munkámban elveim vezéltek. Szociális elveimnek elfogadtam és gyakoroltam a kereszténydemokrácia szociális alapelveit, a közjót, a szolidaritást és a szubszidiaritást. (az elesettek támogatását és segítségét)

Szakzszerűség és tárgyilagosság: mindkettőre szükségem volt nyolcéves munkám során a döntések meghozatalánál. Elsősorban azért, hogy elveim ne közvetlenül és erőszakosan jelenjenek meg munkámban, hanem szakmai ismereteim illetve beszerzett szakvélemények tárgyilagos szűrőjén keresztül.

A VÁROS HELYZETE Önkormányzat felállása és működtetése

1990-től, 1994-ig:

A korábbi közigazgatási szerkezetet teljesen meg kellett változtatni.

Megalkottuk a többpárti Képviselő-testület működésének alapjául szolgáló Szervezeti- és Működési Szabályzatot, valamint a Polgármesteri hivatal Ügyrendjét. Felállítottuk a Képviselő-testület bizottságait, külső szakembereket vonva így be a döntéshozói munkába.

Javaslatomra kidolgoztuk a négy évre szóló Egyesített Képviselőtestületi Programot.

Kialakítottuk a testületi, a bizottsági ülések rendjét. Hosszabb időre volt szükség, míg a Polgármesteri Hivatal tisztviselői megtanulták a Képviselő-testület számára szükséges írásbeli előterjesztések rendjét és formáját, valamint a Képviselő-testület és a hivatal együttműködési csatornáit.



Állampolgársági eskü alkalmával

A polgárbarát, szolgáltató község háza megvalósítása érdekében létrehoztuk az ügyfélszolgálati irodát, ahol polgáraink az irodák közötti bolyongás helyett a község háza bejáratánál intézhetik egyszerűbb ügyeiket, juthatnak információkhoz.

A teljes hivatali munkát vásárolt programokkal számítógépesítettük, beszerelve a hálózatba kapcsolt számítógépeket is.

A gazdálkodási részleget teljesen át kellett szervezni, az Önkormányzatiságból származó önálló költségvetés tervezés végrehajtás, közteherbevétel biztosítására.

Megtörtént a tanácskozó- és házasságkötő terem átalakítása, melynek eredményeként polgáraink esküvői szertartása méltó körülmények között folytatható.

Az új kétnyelvű község háza felirat, az -egy polgárunk által adományozott- óra felhelyezése, valamint a község háza előtti tájékoztató tábla bár csak külső, de beszédes jele volt az új időknek és végbement változásoknak.



Dr. Habsburg Ottó a tűzoltóknál

1998-tól, 2002-ig:

Az újonnan választott városvezetőket (úgy gondolom) a városi cím motiválta munkájukban. A városi cím megpályázásának megítélése is különböz.

Vannak, akik azt mondják, hogy egy szimpla választási trükk volt, a polgárok bizonyos mértékű átverése, pótcselekvés

Vannak, akik szerint Pilisvörösvár település megérett arra, hogy város legyen, hogy a vonzáskörzete már akkora, már az infrastruktúrája elég fejlett volt 4 évvel ezelőtt is, hogy város legyen és azt terjesztették, hogy több pénz is lesz a városi címből.

Hogy a város polgárai erről mit gondoltak és mi a többség véleménye, ezt nem lehet tudni, mert a pályázat beadása előtt nem volt népszavazás, nem volt közvéleménykutatás. Az biztos, hogy több pénz nem lett és ez a városi cím az új Képviselő-testületet, továbbá magamat is - mint polgármestert, - kész helyzet elé állított.

Mikor engem ismét polgármesternek hívtak, - hogy vállaljam el a jelöltséget - tudtam, hogy ebből a településből várost kell fejleszteni.

A választási fogásként nyakunkba szakadt városi cím több pénzt nem, de kötelező feladatokat bőségesen hozott. A városházát a városavatóra csak kívülről kenték be, -nagy munkával sikerült csak levérni az erős több száz éves vakolatot, - a városi feladatokhoz azonban nem alakították át a városházát.

A városi gyámhivatal az 1993-ban általunk átalakított melléképületben szorongott, a körzeti építéshatósági munkát az évtizedek óta községi feladatokat ellátó létszám végezte a régi helyén.

Már az első év folyamán gondoskodtunk a gyámhivatal körzeti feladatokra (40 ezer ember ellátására) alkalmas körülmények közé kerüljön. Erre célra a Puskin utca 8. sz. alatti volt óvoda épületét alakítottuk át. Aki ma a Városi Gyámhivatalban jár, látja, hogy komolyan vettük vállalásunkat:

várost hoztunk létre településünkben a cím mellé.

A melléképület tetőterének és földszintjének feladatorientált átgondolásával és beépítésével szintén városhoz méltó elhelyezést biztosítottunk a műszaki - beruházási - építéshatósági munkát végző munkatársainknak.

Okmányiroda

Nem kis munkámba tellett, hogy időben meg tudjam szerezni azokat a forrásokat az államtól, a Belügyminisztériumtól és magát a lehetőséget, hogy Pilisvörösváron Okmányiroda nyílthasson. Ma már a személyi igazolványtól kezdve sok okmány, vállalkozási igazolványok is, ill. a közlekedési okmányok ügyintézése is Pilisvörösváron végezhető.

1999-ben az okmányirodák megnyitásával és a róluk szóló jogszabálynak az életbelépésével annak a veszélye fenyegette Vörösvár polgárait - és ez az állapot egy fél évig el is tartott -, hogy az a kedvező állapot, miszerint a személyi igazolványt Vörösváron a Rendőrségen el lehetett intézni -és ami már 1992-től létezett, - 1999. nyaratól kezdve ismét Budaörsre helyezték volna az ottani okmányirodába, és ma is oda kellene mennünk. Tehát nagy eredménynek tartom, hogy kezdeményezésemre, - parlamenti interpelláció nyomán - levelemre a Belügyminisztérium kedvezően reagált és másokat megelőzve Pilisvörösváron létesült okmányiroda.

Ehhez a Belügyminisztériumtól 8 millió forintot kaptunk. A testület is tett hozzá 1 millió forintot és ezzel egy korszerű Okmányiroda áll, - elsősorban a Vörösvári polgárok - és további 11 település polgárainak rendelkezésére. Szigorúan figyelem, hogy a Gyámhivatal és az Okmányiroda ki jön-e abból a pénzből, amit az államtól erre a célra kapunk. Amennyiben nem jön ki, akkor meg kell szerezni az államtól, a Belügyminisztériumtól azokat az eszközöket, amelyek a működéshez szükségesek.

Ugyanis nem várható el Pilisvörösvártól, hogy a nem Vörösváriak ügyeinek intézésére helyi forrásokat áldozunk.

Ez 1998-ban sajnos létező örökölt probléma volt az egészségügyi és oktatási intézményekben, hogy ilyen jellegű kifinanszírozás létezett. Szerintem 1998-ban volt a csúc, közel 100 millió forint. Ez a gond még ma is létezik, bár jóval kisebb mértékben. Az Okmányiroda megalakításánál vált teljesen nyilvánvalóvá, hogy ez a Városháza és az ott elhelyezett intézmények építészeti nem túl alkalmasak a polgárok fogadására.

A Városháza, szervezésünk eredményeként eljutott oda, hogy azok az irodák, ahol nagy forgalmú ügyfélfogadás van, a földszintre kerültek. A műszaki és beruházási iroda egy külön épületbe került, a tetőtér kiépítésével.

Tehát egy 8-10 mFt ráfordítással világos szervezésű és könnyen elérhető ügyintézőket, áttekinthető képet kaptunk.

Azonban ez a Városháza még mindig egy közel 200 éve épült volt postakocsi állomás és szálloda, ezért nincsenek nagy váróhelyiségek kialakítva, a szűk folyosón kénytelenek az ügyfelek várakozni.

Ezért javaslatot vittem a Képviselő-testület elé, hogy egy korszerű ügyfélváró és szolgáltatóter épüljön a Városháza udvarán.

A következő évi költségvetés témája lesz, hogy az ügyfélvárót a Városháza udvarán - ottani bejáratával - miként építsük meg.

Nyilvánosság és nyíltság a község vezetésében

1990-től, 1994-ig:

Meggyőződéses demokrataként nem is tudtam másként elképzelni a község vezetését, mint nyílt tevékenységnek, mely a község polgárainak nyilvánossága előtt folyik.

Ennek érdekében munkálkodtam még megválasztásom előtt egy községi, - de nem pártlap - létrehozásáért. A "Pilisvörösvár Ma" című újság bölcsőjénél nem csak bábáskodtam, de a névadástól kezdve, a szerkesztőségi munka beindításáig tevékenyen részt is vettem.

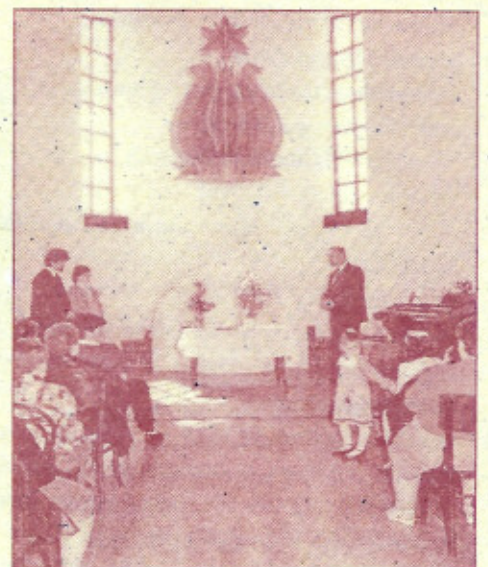
Közös és többségi politikai akarat hiányában a lap nem tudott kiadói szinten községivé válni, kiadása és terjesztése pártkeretek között maradt. Nagyjából ez volt a helyzete a többi, a községben hosszabb - rövidebb ideig, - alkalmanként párhuzamosan megjelent havilapoknak.

Az újságok, a kiépült kábeltévé-hálózat, az időközben gyökeret vert heti hirdetési újság voltak az alapjai és eszközei, működésem nyilvánosságra hozásának.

Munkájának kezdete óta a Képviselő-testület valamennyi határozata, rendeletének tartalma megjelent a lapokban. A havi rendszerességgel tartott sajtótájékoztatókra a helyi nyomtatott és elektronikus médiumokon kívül a megyei szintű sajtót is meghívtam, lehetőséget teremtve Vörösvár hírnevének öregbítésére.

A nyilvános működés fontos elemének tartom, hogy minden községi álláslehetőség, a községi fejlesztési munkák, árverésre bocsátott telkek hirdetési megtalálhatók legyenek a sajtóban.

A nyíltság a munkámban ugyan-akkor azt is jelentette, hogy a kritikus vélemények megjelenését is természetesnek vettem, jogos kritikát elviseltem, rágalmat és hazugságot igyekeztem kultúráltnan kezelni.



A református templomban

1998-tól, 2002-ig:

Polgármesteri programomban előirányoztam az Önkormányzati határozatok és rendeletek kihirdetési helyének kibővítését, így azok - a szokásos helyeken túlmenően - az Internetre is felkerültek. Ma városunknak a környező települések közül elsőként honlapja van, ahol a határozatok, rendeletek megtalálhatók. Itt található a városi újság on-line internetes változata is.

A városi könyvtárban nem csak a határozatok és rendeletek papírmásolata található, hanem minden testületi ülés részletes jegyzőkönyve is CD-n ami másolható.

A városi újságot készen kaptuk formáját, szerkesztőjét tekintve. Az újságnak bejelentése, védett neve szerződéssel rögzített alapszabálya nem volt azt nekünk kellett megalkotni, bejelenteni, levédeni a városi Tájékoztatási Konceptió megalkotása után.

Polgárainknak véleményére is kíváncsiak voltunk ezért reprezentatív közvéleménykutatást tartottunk még 1998-ban. Így derült ki például, hogy a Vörösvári munkavállalók jelentős része elégedetlen a munkahelyével. Pedig vörösváron alig mérhető a munkanélküliségi mutató. Tehát ebből az következik, hogy állandóan új munkahelyek létrejöttét kell szorgalmaznunk, hogy munkavállalóinkat kiemeljük munkaadók kénye kedve alól, azzal, hogy a munkaadóknak új versenytársakat támasztunk.

Kábeltévé

A hozzánk érkező panaszokból ítélve kevesen tudták Vörösváron, hogy a kábeltévé nem Önkormányzati felügyelet és üzemeltetés alatt működik. A Pilisvörösvári Kábeltévé Kft.-t az akkori Önkormányzat megkérdezése és engedélye nélkül 1991-ben alapította az akkori kultúrház-igazgató, az akkori gimnáziumigazgató, intézményeik vagy-onát (intézményenként 250 ezer forint értékű dolog) beadva a Kft-be, melyeknek harmadik alapító tagja a SAT-ELIT 2000 piliscsabai telephelyű GMK volt.

A Pilisvörösvári Kábeltévé Kft. 1992-ben tőkeemelést végzett - szintén az Önkormányzat megkérdezése nélkül - és további 250 ezer forintos tőzstőke bevételével az OLISTÁR Kft-t vette be a társaságba, ezzel az Önkormányzatot - közvetve intézményein keresztül - abba a hátrányos helyzetbe hozta, hogy a 66 %-os közvetett Önkormányzati tulajdon 50 %-osra esőként. Ettől kezdve ebben a társaságban az Önkormányzat döntő irányítással nem tudott részt venni.

Jómagam az évek folyamán polgáraink panaszai alapján megkísértem tájékoztatást kapni a társaság szakmai-, üzemeltetési kérdéseiről, gazdálkodásáról, szolgáltatási színvonaláról, engedélyeiről, pénzügyi helyzetéről. Ezen kísérleteim az akkori ügyvezető igazgató elutasító, elkerülő viselkedésén futottak zátonyra.

A kábeltévé akkori szolgáltatási színvonalának, havi díjának arányának értékelését a szolgáltatáshoz képest, technikai állapotának megítélését

polgárainkra bízom. Azt gondolom, hogy véleményünk abban egyezik, hogy az az állapot hosszútávon nem volt fenntartható. Ugyanakkor nagy kár, hogy ez az állapot előállt, mivel a kábeltévé rendszer, mint távlati elektronikus, telekommunikációs, illetve információs eszköz, hatalmas lehetőségek előtt áll. Ez a lehetőség az információs világháló - az INTERNET - elérhetőségének és igénybevételének ígéretével jelentkezik.

Szomorúan kell megállapítanunk, hogy a Pilisvörösvári Kábeltévé Kft. a már ismertett körülmények miatt ezt az üzleti lehetőséget elmulasztotta.

A környéken működő összes kábeltévé társaság elkelt, egyik sem nyilvános pályázaton és sajnálatos módon a lakosság előzetes tájékoztatása nélkül. Azt is világosan kell látni, hogy ezek a cégek gyakorlatilag piacot (fogyasztókat, tehát a jelenlegi kábeltévé nézőket) vásárolják fel, a jelenleg kiépített rozoga vezetékhalozat, és a cég nem érdekli őket.

Magam és Önkormányzatunk felelősséget érzett abban, hogy képviseljük a polgáraink érdekeit egy olyan ügy folyamatában, amelybe közvetlenül beavatkozni nem tudnak, mert megvan a lehetősége annak, hogy őket, mint fogyasztókat a fejük felett, megkérdezésük és beleszólási lehetőség nélkül adják el.

Ezt a felelősségünket úgy kívántuk megvalósítani, hogy a Pilisvörösvári Kábeltévé Kft. akkori tulajdonosaival szorosan együttműködve szinte napi kapcsolatban egyeztetve, elértük, hogy a közvetett Önkormányzati tulajdonú társaság-részünket nyilvános pályázaton eladtuk.

Az eladási folyamat célja az volt, hogy elsősorban a technikai legjobban felszerelt és lelkiismeretes jól működő üzemeltetőt találjunk.

A továbbiakban a tulajdonos, valamint a társaságért kapott eladási ár ebből a szempontból másodlagos. Bár az eladási árból származó 10-10 mFt jól jött a Gimnáziumnak és a Községi Háznak, mindkét intézmény pályázatok önrészeként felhasználva gyarapította ezt az összeget.

Az eladás után profi üzemeltető vette kézbe a kábeltévé-hálózatot, a polgárokkal az új szerződéseket - felügyeletünk mellett - már meg is kötötte.

A helyi mikrotársadalom kialakulásának segítése:

1990-től, 1994-ig:

Vörösvár polgárai számára mindig is természetes volt az önálló gondolkodás és szabad kezdeményezés. Elegendő csupán ma végigmenni a Fő utcánkon ahhoz, hogy megállapíthassuk,

községünk visszafordíthatatlan úton van a polgárosodás irányába.

A szolgáltatások, kereskedések üzlethelyiség igényét felismerve, már 1991-ben előírtuk a Fő úton a zártorú beépítést, ezzel lehetőséget biztosítva az üzletportálok teljes telekszelvényben való elhelyezésére.

A zsenigén bontakozó egyesületek támogatására évente növekvő összegű hozzájárulást biztosítottunk. Ez az összeg az évi költségvetés kb. 1-2%-át tette ki:

- 1991-ben 2,6 mFt,
- 1992-ben 3,2 mFt,
- 1993-ban 6,0 mFt,
- 1994-ben 7,9 mFt,
- 1999-ben 14,5 mFt,
- 2000-ben 9,3 mFt,
- 2001-ben 25,5 mFt,
- 2002-ben 21,1 mFt.

A gimnázium átalakítására a Bajor Szabadállamtól és a magyar Kultuszminisztériumtól szerzett összesen 2 milliós összegben felül, külföldi (Német Szövetségi) támogatási lehetőséget menedzseltem a hat német nemzetiségi egyesület számára létrehozandó "Begegnungstette", azaz Társaskör létrehozására, 126.000,- DM összegben.



Egy bintóban a német nagykövettel

Ebből jött létre a Tájház jelenlegi állapotában és valósult meg az említett egyesületek 1993. évi, egyenként 666 eFt-os támogatása.

80.000,- DM összegű támogatást menedzseltem a németországi Gröbenzell partnertelepülésünkötől, amelyből létrehoztuk a Község háza pincéjében egy ifjúságnak használható 150 m²-es pincekudbot.

A pince melletti melléképület átalakításával, tisztálkodási lehetőséggel ellátott, nagyobb területű és kulturáltabb elhelyezést biztosítottunk az Önkéntes Tűzoltó Egyesületünknek.

Restauráltuk és a Tájházban helyeztük el az értékes régi tűzoltókocsikat. A tűzoltókocsik tárolójában helyet biztosítottunk a Postagalamb Egyesület felszereléseinek.

A Mozgássérültek Egyesületének a Puskin utcai volt óvoda helyiségét adtuk át, ezzel nagyvonalú lehetőséget biztosítva a közösségi és a mozgásrehabilitációs munkához.

1998- től, 2002 - ig:

Munkahelyteremtés, Ipari Park, vállalkozások telepítése

Minden felelős települési vezetésnek rangsorban elsősk között kell gondoskodnia a befektetőkéről, a működő tőke bevonásáról a város gazdasági vérkeringésébe a munkahely teremtés és a közteherviselés fellendítése érdekében.

Tudatosan írtam általában közteherviselést, mert ezzel kapcsolatban mindenkinek a helyi adó jut eszébe. Kevesen gondolnak a munkahelyteremtés következtében megnövekedő és kisebb-nagyobb mértékben a városba visszaáramló személyi jövedelemadóra és más egyéb, a város közéletére, gazdaságára visszaható hatására.



Vörösvárért éneklő bet polgármester az Európa binnusz

Vállalkozási területről - felismerve annak előbb vázolt fontosságát - a rendszerváltoztató, első szabádon választott Képviselő-testület gondoskodott.

Ezt az akaratát kinyilvánítva az 1993-ban jóváhagyott rendezési tervében egy - a temetőtől a 10-es főút melletti gázátadó állomásig húzódó kifli alakú - kb. 80 hektáros területen ki is jelölte. A terület kijelölése önmagában még nem elegendő, a terület felett bizonyos mértékben rendelkezni kell, majd gondoskodni kell a befektetés-ösztönző adókedvezményekről és infrastruktúraépítést (közművek, utak) elősegítő támogatásokról.

Az új Képviselő-testület első intézkedése az volt, hogy 1995. szeptemberi rendeletében a teljes vállalkozási területet lakásépítés céljából vonta be belterületbe, majd 1996-ban erre a területre szóló rendezési tervet készítették.

E terv felaprózott, apró kereskedelmi és ipari célra használható parcellákat és - 70-80 db - építési telket tartalmazott, (ahol jutott hely az akkori polgármesternek és ügyvédjének) az értékes és az egybetartható, kb. 40 hektáros - a nagybefektetőknek értékes lehetőséget potenciálisan tartalmazó - vállalkozási terület helyett.

A felaprózódás, gátja lett a stratégiailag ezután következő lépésnek, az "IPARI PARK" cím megszerzésének. Az "IPARI PARK" cím feltétele ugyanis, legalább 10 ha egyben, vagy egy célért való egyben

léte, valamint a címet megcélzó pályázat elkészítése.

Az "IPARI PARK" cím állam által való megadása és megpályázhatósága a befektetések ösztönzésének állam által megteremtett lehetőségeinek helyi szintre való lehívása, amit minden beruházásokat ösztönözni kívánó Önkormányzatnak, polgármesternek, Képviselő-testületnek meg kell tennie.

Polgármesteri programom ellenőrizhetően fontos eleme volt az "IPARI PARK" cím elnyerésének szorgalmazása és az ezzel járó kedvezményeknek a vállalkozási területre való behozatalának célul való kitűzése. Ezért kerestem a pályázaton való részvétellel lehetőségét és örültem a megfelelő minisztériumban támadt kapcsolatoknak. Úgy kezdtem meg az "IPARI PARK"-kal kapcsolatos szervezőmunkát, hogy tudtam, nagy esélyünk lesz a cím elnyerésére.

A belterületbe vont iparterület összes tulajdonosát meghívtuk arra a tájékoztatóra, amit a tervpályázat kiszemelt tervezője tartott, s akinek minden eddig készített pályázata nyertes volt.

Ekkor mondtuk el a terület földtulajdonosainak az "IPARI PARK" előnyeit. Tájékoztattuk őket arról, ami a már működő "IPARI PARK"-ok gyakorlatából és az erről szóló jogszabályból nyilvánvaló, hogy komoly befektető azért keresi az "IPARI PARK" területét, mert az állam a társasági nyereségadóijából (mint az előzőekből tudjuk ez 18 százalékos) a felét elengedi.

Az "IPARI PARK" cím meglétének további előnye, hogy a cím megszerzése után még abban az évben támogatásként megpályázható a vállalkozásokhoz szükséges infrastruktúra, víz-, gáz-, villany-, szennyvízcsatorna-hálózat és a szükséges útépités költségeinek a fele. A jelenlegi Képviselő-testület vállalta volna a pályázat benyújtását és azt is, hogy az "IPARI PARK" szervezője és gazdája lesz, csupán azt kérte, hogy a terület tulajdonosai (kb. 20-30 fő) területarányosan vállalják a pályázat összesen kb. 5 mFt-ból reájuk jutó költségeit.

Ebben az összegben benne volt az "IPARI PARK" cím elnyerése utáni, most már több százmillió forint elnyeréséért benyújtandó infrastruktúra-pályázat díja is. Kétszeri megbeszélés és kétszeri írásbeli megkeresés ellenére sem jelentkezett legalább tíz hektárt együttesen kivevő földtulajdonos, pedig mindenkét a reá jutó összegről szóló részletes tájékoztatóval és minden információt tartalmazó levéllel kerestem meg. Összesen egy kétszáz ezer forintos befizetés és jelentkező érkezett



Hidépítés: az orosz és német nagykövetség munkatársának kézfogása Vörösváron

Nem sokkal később derült ki, hogy az iparterületen "Víziközmű Társulat" és ugyanazzal a vezetőséggel "Közműépítő Társulás" szerveződik. Így világossá vált az ellenérdekltség. De hogy milyen érdekltségek mentén és hogy mennyire fenntartható helyzetet jelentett városunk gazdasági potenciáljára ez a szerveződés, azt döntse el az olvasó.

A felsorolt, a tulajdonosok többségének akaratán kívül eső körülmények miatt, valószínűleg lehetetlenné teszi további komoly befektető letelepedését városunkban, az "IPARI PARK" hiánya és a támogatások nélküli közművesítéségek következtében megdrágult telkek miatt.

Legalább két vállalkozásról tudok, amely városunkban érdeklődött először, majd az olcsóbb telekárak miatt Pilisjászfalun kötött ki. Ami a legrosszabb, hogy a kettő közül egy, sikeres vörösvári vállalkozás, amelyik kinötte a lakóterületen kialakított vállalkozásának lehetőségeit, kereteit és valószínűleg szívesen kereste volna a vállalkozásának végleges helyét városunk iparterületén. A jelek szerint hiába.

Munkahelyteremtés a vállalkozási területen kívül

Hála Istennek az élet túlhalad a hibákon és a rossz döntéseken.

Mintegy nyolc hektáros területet, emelt ki a Képviselő-testület a rendezési tervben, a benzinkúttal szemben a mezőgazdasági művelésből és különleges intézményterületi besorolással tette lehetővé egy magánklinikát építését. A befektetők vörösvári földtulajdonosok közvetítésével osztrákok, jelentős munkahely-teremtéssel és adófizetéssel.

A Városgondnokság kihasználatlan épületének eladásával egy TOYOTA szervíz és értékesítés települ városunkba, szintén jelentős munkahely-teremtéssel és adófizetéssel.

Valamennyi vörösvári mezőgazdasági termelő számára saját területén, majorság építését tesszük lehetővé a rendezési tervben. A nem vörösváriak részére egy négyhektáros területen városmajort jelölünk ki. A termeléshez szükséges épületeiket ők itt építhetik meg.

Tornacsarnok Közalapítvány

A Képviselő-testület még 1999. októberében 2 mFt alaptőkével Tornacsarnok Közalapítványt tett abból a célból, hogy az általa nagyon fontosnak tartott célt kezdeményezze, és egyúttal lehetőséget biztosítson a város polgárainak e nemes célhoz való hozzájárulásukhoz.

Az Alapítvány Kuratóriuma tagjainak kiszemelt személyek, végül kezdeményezésemre 2000. őszén egy alakuló megbeszélésen vállalták, hogy megszervezik magukat.

A Kuratórium és az Alapítvány működését azért

szorgalmaztam, mert a tornacsarnok létrejöttéhez kedvező lehetőséget láttam azzal, hogy a Kormány által kiírt pályázatokon eredményesen tudunk volna részt venni.

Javasoltam a Kuratóriumnak, hogy tűzzük ki célul a tornacsarnok építésének időpontjául a 2002. év elejét azzal az elképzeléssel, hogy az építkezés még abban az évben befejeződjék.

Ettől az időponttól visszszámolva adódott 2001-re az a feladat, hogy a Képviselő-testület adjon javaslatot és bocsássa a Kuratórium rendelkezésére a tornacsarnok telkét. Ha az engedélyezési terv 2001. első felében elkészül, az előzetes ajánlatok alapján megírható az a pályázat, amelyben a tornacsarnok kivitelezéséhez szükséges pénzeszközök elosztását meg lehet tervezni, mennyi a saját fedezet, ebből mennyit vállal Pilisvörösvár Önkormányzata, mivel járul hozzá a Kuratórium, illetve mekkora összeget pályázzunk meg az államtól.

A Kuratórium munkájától azt vártuk, hogy megfelelő PR-munkával kísérelje meg egy engedélyezési tervhez szükséges fedezet összegyűjtését, biztosítását a vörösvári polgárok áldozatkészségével. Vélhetően nagy esélye van a futballpálya környékén elhelyezett torna-csarnoknak. Az ezen a helyszínen történő építés hármassal eredménnyel végződhet:

1. sportolóink minden igényt kielégítő helyszínt kapnak,
2. ha az építésmódra a német partnertelephelyeinken bevált többcélú csarnokfunkciót választjuk, akkor a használhatatlan jelenlegi kultúrházunk helyett, méltó környezetet biztosítunk városi ünnepeinknek, kulturális rendezvényeinknek, családi ünnepeknek (pl. esküvők),
3. nem utolsó sorban kijelöltük egy városcentrum bővítését kezdő sejtjét.

Ezek voltak az elképzeléseink, s ha kérik, a telket is tudtuk volna biztosítani.

Azonban az alapítványlétrehozási kísérletek során eltelt években nyilvánvaló lett számomra, hogy az általunk választott személyek nem kívánnak az Alapítványban részt venni, bár ezt őszintén sosem mondták el.

Pedig ők voltak azok, akik szavakban mindig követelték a tornacsarnok létrehozását, ráadásul ők lehettek volna a legtehetősebb és ezáltal példát mutató szponzorok is.

Intézményeink

Folyamatos plusz pénzt igényelt szinte valamennyi intézmény fenntartása és működtetése helyi forrásokból. Talán az általános iskolák, amelyek mint oktatási intézmény az állam által biztosított pénzből tudták fenntartani magukat. Az állam egy gyerekre kivéte adja a pénzt.

Óvodák

Hat óvoda van Pilisvörösváron, két modern, négy régi épületben van elhelyezve. 2000. évben nyil-

vánvalóvá vált, hogy ezekben az óvodákban, férőhelyhiány van. A Képviselő-testület már elvégezte a volt FERROGLÓBUS épületében tervek alapján a bővítést szolgáló beruházást ezzel fedezni tudtuk további négy óvodai csoport férőhelyét.

Ebben a témában szerettem volna ha a gondolkodásmódunkat áthangolva, a Képviselő-testület és az egyházak vezetése is el tudta volna képzelni, hogy Pilisvörösváron egyházi kezelésű és fenntartású óvodák is legyenek, de akár magánóvodák is. Egyértelmű, hogy az Önkormányzat kötelező feladata, hogy az óvodai oktatásban a teljes férőhelyigényt ingyenes, lelkiismeretileg szabad és világnézetiileg semleges férőhelyekkel biztosítsa.



Thomas Goppel Bajor államminiszter a gimnáziumban

Középiscolák

A gimnázium egyértelműen körzeti feladatot és szakmai, regionális feladatot lát el - a német nemzetiségi oktatáson keresztül, és jelenleg néhány %-os helyi forrást igényel. Az új igazgató elképzelései szerint a regionális szakmai, oktatási feladatokhoz érdemes mozgósítani az Országos Német Nemzetiségi Önkormányzat eszközeit. Itt fennáll az a feladat, hogy esetleg intézményfenntartó társulással az ügyet rendezzük, a szomszédos Önkormányzatokkal és Pest Megye Közgyűlésével.

A Mutnyánszky Ádám Szakképző Iskola sorsa 2000. nyarán eldőlt a következő két évre. Képviselő-testületünk 1999. elején határozatot hozott, hogy leadjuk az intézményt Pest Megyének. Az Önkormányzat nem kívánt a fenntartója lenni, mivel ez egyébként is megyei feladat. Ebben az intézmény csúcsosodott a helyi források túlzott igénye. Tehát a Vörösvári adófizetők pénzéből valamennyi az ebben az intézményben oktatott gyermek 1998-ban még egyszer annyi támogatást igényelt az Önkormányzattól, mint amennyit az államtól kapott. Ugyanakkor az itt oktatott létszám kétharmada nem vörösvári diák, tehát adófizetőink pénze városunkon kívülfe kerül.

Ezért úgy döntött a Képviselő-testület, hogy leadja a feladatot. Célul tűztük ki, hogy amíg át nem veszi Pest Megye, addig korlátozzuk a felvehető létszámot és a szakmák számát, ezzel csökkentve a működési költségeket. Ez így ment két évig, majd hosszas huzavona után - amiben a Pest Megyének van felelőssége - majd a 2000. évben úgy döntött a Képviselő-testület, hogy fenntartja az iskolát.

Ennek következtében igazgatóváltás is történt, és a feladat vélhetően ennek az iskolának a túlélése. Az is vélhető, hogy jelentős forrásokat kell az intézményre ráfordítani. A választások után következik be ismét az az állapot, hogy a helyi Képviselő-testület felajánlhatja Pest Megyének, akinek azt kötelező átvenni.

Igen sikeres intézményünk a Zeneiskola. Ennek az intézménynek a legstabilabb a vezetése hiszen igazgatója közel tíz éve áll az intézmény élén. Neki és az öt segítő szintén stabil oktatói gárdának tulajdonítható, hogy munkaköri köteletségén túlmenően a város számíthat a színvonalas zeneiskolai rendezvényekre, jelesen a már hagyományos karácsonyi ünnepségre, az újévi koncertre, de a zeneiskola jelen van a városi rendezvényeken, ifjúsági fúvós zenekarával és mazzoretteivel.

A Nemzetközi Trombitaversenyek megrendezésével városunk nemzetközi ismertségét és hírnevét növelik.

Lassan generációk kerülnek az intézményből a városi profi fúvós zenekaraiba.

A zeneiskolával kapcsolatban a városnak bőkezűbbnek kellett volna mutatkoznia, a zeneiskolának öltetesebbnek kellene lennie saját források megteremtése terén. Partnervárosaink vezetésével megteremtettük a lehetőségét annak, hogy az iskola vezetése külföldi példákat lásson e téren.



Hans Zebetmair Bajor kultuszminiszter a városbázán

Általános iskolák

Az általános iskolákban alkalmanként igényként jelentkezik az iskolák bővítésére. Itt is várható, hogy a következő évben ezt a kérdést a Képviselő-testületnek át kell gondolnia, mennyire és hol akarnak bővíteni, egyáltalán szükség van-e a bővítésre. Jelenleg 150 főt tesz az iskolákban a nem vörösvári gyerekek száma. A Képviselő-testület már hozott egy határozatot, hogy a nem pilisvörösvári gyermekeket ne vegyék fel. Nem biztos, hogy ez a megoldás, hiszen itt is körzeti szerepet képvisel városunk.

Az állam által fedezett összegből, a helyi adófizetők pénze nélkül az iskolák működése biztosítva van. De ha az iskolák bővítését, és esetleg a körzeti feladatok ellátását az Önkormányzat felvállalja, akkor ennek a fedezetét át kell gondolni a megyével és a szomszédos Önkormányzatokkal.



Roland Koch Hessen tartomány miniszterelnöke meglátogatta a gimnáziumot

Napos Oldal Szociális Központ

Egy nagyon sikeres intézményünk van, az idősök és fogyatékosok ellátására a Napos Oldal Szociális Központ.

Legalább 10 - 12 feladatot lát el, ezek közül néhány nem is kötelező. Ennél az intézménynél nemhogy az állam a költségeket fedezi, de bizonyos mértékig felül is finanszírozza, bizonyos szempontból - elnézést hogy ezt a szót használom - üzlet is. Nyugodt munka folyik ott, és bizonyos tartalékok vannak. Ez az intézmény az egészségügyi intézményekkel együtt: Vöröskereszttel, ápolónőkkel sok mindenre képes, és sok kapacitás van még itt elrejtve.

Városgondnokság

1990 - 1994

A községüzemeltetés átalakítása és stabilizálása:

Az átlagpolgár nem is gondolná, hogy zavartalan életéhez milyen községüzemeltetési szolgáltató intézményi háttérre van szükség. Ilyen szolgáltatás a szemétszállítás, a szennyvízszippantás- és kezelés, az útkarbantartás, ároktisztítás terek-közterületek, buszmegállók-tisztítása.

Korábban erre a feladatra nem főtevékenységként a költségvetési Üzem volt kijelölve. Az üzem átvilágítottuk és világossá vált, hogy az üzem vezetése építőipari fővállalkozói tevékenységben érdekelt minimális éves látszat-nyereség kimutatásával, miközben a községségi szolgáltatások minimális szinten tengődtek.

Ezért szerveztük át és adtuk a "Községgondnokság" nevet az intézménynek ezzel is jelezve, hogy fő feladata a község gondjainak rendezése. Az intézmény megmaradt önálló elszámolásúnak, vagyona és vezetője feletti munkáltatói jog viszont a községé.

Szoros együttműködésben dolgozik a Községgondnokság a Műszaki Csoporttal így az aktuális feladatok, hibabejelentések elvégzése biztosított.

A községüzemeltetés további területe a közműszolgáltatás koordinálása. Ennek érdekében fél-évente együttműködési megbeszélésre hívtuk a Vízmű, ELMŰ, Gázművek, MATÁV, Posta, Közúti Igazgatóság, vezetőit ismertette a tipikus panaszokat, meghallgatva elhárítására tett intézkedésekről szóló beszámolójukat.

1998 - 2002

Jelenleg a Városgondnokságnak elsősorban a Szennyvízcsatorna telep üzemeltetése és fenntartása a feladata, a város néhány karbantartási feladatai mellett. Át kell gondolni a Városgondnokság feladatait, mivel látható, hogy nagy volt az épület, amelyben el volt helyezve. Még kell határozni a végleges sorsát, de a Városgondnokság sorsa elválaszthatatlan a csatornaüzemeltetés megoldásától.

Szakorvosi Rendelőintézet

Egyike volt azoknak az intézményeknek, amelyek 1999-ig az OEP által biztosított eszközökből nem tudott kijönni. Ezért a normális működéshez, a város pl. 1998-ban 13 millió forintot adott. És miután 25 ezer embert lát el a Rendelőintézet, s ebből csak 12 ezer a vörösvári, így 7,5 mFt nem vörösvári betegek ellátására fordítódott, a vörösvári adófizetők pénzéből.

Világos elvárásunk és az Igazgató asszony eredményes munkája alapján 1999-ben és 2000 óta a Rendelőintézet már nem igényel helyi forrásokat. Örömmel látjuk ezt és örülünk annak is, hogy Pilisvörösvár kifinanszírozás nélkül is el tudja látni a körzeti feladatokat is. Ez cél volt a megválasztásunk alkalmával.

Mentőállomás

A Mentőállomás üzemeltetése a Mentőszolgálat kezében van. A Mentőállomást Pilisvörösvár és a környező települések Önkormányzatai hozták létre, és fedezték az építési költségek 90 %-át.

Viszont nem volt meg a teljes fedezet, tehát nem valósult volna meg a Mentőállomás, ha nem veszi kézbe a beruházást a Pilisi Medence Egészségügyi Alapítvány, és saját beruházásában nem építi meg és nem teszi hozzá azt a 10 %-ot, ami hiányzott, kb. 2-3 mFt-ot. Az összeruházás kb. 20-27 millió forint volt. Ennek a működtetése az Országos Mentőszolgálat kezében van. Úgy döntött Képviselő-testületünk, hogy átadja a Mentőszolgálatnak, erre vonatkozóan még mindig folynak az átadási intézkedések, megállapodások. Tehát ez egy állami tulajdonná válik, működését az államnak kell biztosítani.

A Mentőszolgálattal biztosítjuk - a velük kötött szerződés alapján - a hétfégi orvosi ügyeletet. Erre adott összeget fizet az Önkormányzat és ez körzeti feladat. Itt példásan valósul meg a körzeti hozzájárulás.

Tehát Pilisvörösvár és a környező települések a lakosság arányában finanszírozzák.

Focipálya

A focipálya nem intézményünk ugyan, de az Önkormányzat a tulajdonosa. Megállapodás alapján a mindenkor sportegyesületek kezelik, tartják fenn. Ebben a választási ciklusban jelentős összegeket költöttünk, különösen azért mert magasabb osztályba lépett a sportegyesület, másrészt,

negyven év után elértük, hogy ha jelentős számú női szurkoló érkezik oda, európai körülmények között intézhetik a szükségleteiket. A WC blokkok megépítésével általában javult az épületek állapota. Még az idén megoldjuk a gázfűtésre való átállást. Ha komolyan gondoljuk, akkor a jövőben is - mint ebben a négy évben - ide is jelentős összeget kell szánni.

Rendőrkapitányság

A Vörösváron felépítendő Városi Rendőrkapitányság gondolata még akkor merült fel, amikor a rendőrségen lehetett csak intézni okmányaink beszerzését, cseréjét és ezt csak Budaörsön tehetjük.

A kapitányság létrehozásának másik oka, az várható közbiztonság javulása.

A tárgyalások már 1992-ben megkezdődtek. Első ötletként a rendőrség jelenlegi épületének tetőterének építésével gondoltuk megoldani a feladatot. Akkor a rendőrség kb. 40-50 mFt hozzájárulást kért volna a környék Önkormányzataitól. Ezt követően merült fel az gondolat, hogy cseréljük el a Városgondnokság épületét a jelenlegi Rendőrőrs épületével és annak kibővítéseként és átalakítása után, a Városgondnokságon legyen kapitányság és a jelenlegi Rendőrőrs a Városháza bővítéseként funkcionáljon. A Városgondnokság átalakításához 1999-es beclés a alapján még mindig 153 mFt hozzájárulást kellett volna fizetni a környék Önkormányzatainak. Lobbizásunk eredményeként a Belügyminisztérium úgy döntött, hogy zöldmezős beruházásként - egy a Pilisvörösvár Városa által rendelkezésre bocsátott ingatlanon - épül fel a kapitányság.

Temető

1990 - 1994

Sikeresebben bizonyult a temető üzemeltetésére tett privatizációs intézkedésünk. A korábbi üzemeltető - egy szentendrei székhelyű megyei vállalat - rengeteg panasz mellett üzemeltette a temetőt. A szerződést felbontva, 1992-ben pályázatot írtunk ki a temető üzemeltetésére. A pályázatot vörösvári vállalkozó nyerte el, aki bár tapasztalat nélkül indult neki a munkának, kezdetben közmegelegedésre üzemeltette a temetőt.

1998 - 2002

A temető üzemeltetőjével az új törvény alapján a szerződést módosítani kellett. A szerződés módosítás keretében újra pályáztattuk ezt a feladatot.

A temető üzemeltetését azzal a céllal pályáztattunk, hogy hátha olcsóbb üzemeltetőt, és talán egy széles temetési szolgáltatást nyújtó kínálatot találunk, esetleg több szolgáltató bevonásával.

A pályázat végeredménye azt a látszatot mutatja, hogy a jelenlegi üzemeltetőnél, a jelenlegi szolgáltatást végzőnél nincs jobb.



Gröbenzell partnertelepüléssel 10 éves kapcsolat kerékpárral is

Nehéz ezt elhinni, de pillanatnyilag ez a helyzet. Végigjártasszunk a pályázatot, de hogy mennyire volt az Önkormányzat ebben ügyes és hatékony, ez külön kérdés.

Szerencsére az üzemeltető immel-ámmal elvégzett munkájától függetlenül, sok eredményt értem el a temetőben.

A vörösvári kőfaragó társadalom odaadó és példamutató összefogásával és segítségével, a Képviselő-testület, a német partnertelepülések és az orosz követség anyagi támogatásával, valamint a vörösváriak adományaival hoztuk rendbe, terveim alapján a német és az orosz katonasírokat.

A temető új parcelláinak, üzemeltető által is tört sivárságát, új hársfasor telepítésével törtem meg. A temető huzatoságát a temető határára telepített kőrisfasorral remélem megszüntetni, ha meg-nőnek.

Az új parcellák sáros méltatlan környezetét egy vörösvári földmunka vállalkozó és a dolomitbánya segítségével varázsoztuk kellemesen járható utakká.



Bernd Rieder kollegámmal, a francia alpolgármester és a Bajor Európa - miniszter társaságában

Közlekedés 1990 - 2002

A (község)városüzemeltetéshez tartozik a közlekedés megszervezése is. Régi és el nem intézett örökségünk volt a Klapka utcai lakótelep elszigeteltsége. Az ittlakó, autóval nem rendelkező, idős, vagy iskolás lakók gyalog kellett megközelít-sék a község orvosi rendelőjét és a gyógyszerárát. Az illetékes közlekedési vállalat (VOLÁN) megkeresésemre már 1992-ben vállalta, hogy Mindenszentekre kísérleti különjáratot indított a temetőbe a Szabadság-ligetről és a Klapka utcai lakótelepről. A lakótelepi járatot kísérlet képpen az év végéig fenntartották, az utasforgalom és a gazdaságosság vizsgálatára. A három hónapos kísérlet eredménye az volt, hogy a napi öt helyi körjárat a kis utaslétszám miatt gazdaságtalan, nem tartható fenn.

Amit viszont az otlakók javára elértünk, hogy az egyébként a Pilisszentiván felől Vörösvárra érkező járatok, reggel és este betérnek a lakótelepre, ezzel közelebb hozva az otlakókat a községhez.

1998 - 2002

Aki figyelemmel kísérte, az érzékeli, hogy a 10-es főút szorító problémáját a Képviselő-testületünk saját eszközeivel, és lobbizással megkísérelte befolyásolni. Az ígéretek szerint 2003. év környékén készül valamiféle beruházás. Az eddigi információkból és eseményekből arra a következtetésre jutottam, hogy ha ez a beruházás meg is valósul időben, nem fogja megoldani a jelenlegi problémáinkat.

A 10-es főút 160 %-os túlterheltsége miatt részben Pilisvörösváron nagy gondot jelent az átkelés, a 10-es út mellett való élés.

A munkavállalóknak teljesen kiszámíthatatlan a bejutása a munkahelyükre, fél órától másfél óráig terjed.

Azért sem oldja meg az elkerülő út a problémákat, mert az elkerülő út jelenlegi nyomvonala rákötés nélkül kerül el Piliscsabát. Tehát a piliscsabai és a további forgalom változatlanul itt fog menni. De ami a legnagyobb megdöbbenésem - és ez a nyáron szerzett tapasztalatom -, hogy a 10-es főút teljes zsúfoltsága, teljes feltöltöttsége mellett képes továbbítani ezt a 160 %-os túlterhelést akkor, ha a főváros befogadja. Ha a főváros felébred 7 és 8 óra között, már nem tudja fogadni ezt a forgalmat, "infarktust" kap, és itt a dugó. Ebből arra a következtetésre jutottam, hogyha a főváros nem készít egy második körutat, az Óbudai temető alatt, és egy hidat, hogy fogadja a 10-es főút forgalmát, nem fog Pilisvörösváron segíteni.

Ezt őszintén meg kell mondani, mert ha két év múlva megépül a 10-es főút elkerülő szakasza, de a pilisvörösvári állampolgárok nem tudnak bejutni, akkor felelősége van az Önkormányzatnak. Ezért támadt az a gondolatom, hogy "Mi átszálunk a vasútra".

A vasúttal megoldható, hogy a munkavállalók szűk egy óra alatt a főváros szívébe érjenek. Minden családhoz kikérült az a kérdőív, amelyben

kértem a polgárokat, hogy válaszoljanak és azt küldjék vissza, mert az Önkormányzat támogatja a vasútfejlesztést.

A MÁV 700 millió forintot költött a lassú jelek feloldására - ez persze aprópénz - és 10 perc nyeresére. De a legfontosabb, hogy megindult egy párbeszéd a vasúttal, s hogy hajlandók fogadni az észrevételeket, hogy hajlandók voltak 100 év után először Pilisvörösváron egy második megálló-t készíteni, a Szabadság-ligeten.

Erre a Képviselő-testület 8 millió forintot szavazott még, hogy az odavezető út, az esőbeálló és a közvilágítás elkészüljön.

Miután a második megállónak nagy sikere lett, és polgáraink közül egyre többen vették igénybe közlekedéseikre a vasutat, megépítettük az állomást, a Lőcsei utcát és a Szabadság utat összekötő, kerékpárral is járható járdát.

A kerékpárosoknak hamarosan zárható kerékpártároló áll rendelkezésükre.

Ezt persze csak kiútnak tartom és nem alternatívának. A 10-es főúton be kell jutni, a városunkban rengeteg vállalkozó van, aki viszi a csapatát és ott kell dolgoznia. De az alkalmazottak, a diákok választhatják a vasutat, és ezért az Önkormányzat segít.

A Szabadság-ligeten mindig gond volt, hogy hogyan forduljon meg a busz a Nyár utca végén.

Nagy eredményünk, az egyik Képviselő ötlete, hogy ne buszfordulót építsünk, hanem fordítsuk háztömb körül a buszt. A Dugonics utca aszfaltozásával ez megoldódott, és így a Liget kapott még két új busz megállót.

Tehát jelentősen igyekeztünk a közlekedésen javítani.



Dr Dávid Ibolya adta át a Milleniumi zászlót

10-es sz. főút átépítése, parkolók, Deák Ferenc utcai csomópont

Városunk polgárainak régi kívánsága, hogy a Fő utat lehetőség szerint ki kellene szélesíteni. A megnövekedett forgalomhoz képest egyre szűkebbnek bizonyuló út és parkolók hiánya, sok fejtörést és rengeteg kellemetlenséget okoz a város vezetőinek, mindnyájunknak.

A Fő út mentén az elmúlt évtizedben rengeteg üzlet létesült, gépkocsival megállni viszont alig 1-2 helyen lehet csak. A járdák melletti parkolásra alkalmas területet sokhelyütt sövény választja el az úttesttől, lehetetlenné téve a parkolást, másutt viszont az a probléma, hogy a parkolót nem választja el semmi a járdától, és a várakozó autók gyakran akadályozzák a gyalogosforgalmat. Ráadásul a felszíni vízelvezetés sincs megnyugtatóan megoldva.

Javaslatomra a Képviselő-testület egységesen kívánta kezelni a problémákat azzal, hogy a Fő út teljes hosszában annak átépítését célzó terveket készítettet, az út tulajdonosi jogait gyakorló PEMÁK Kht. bevonásával.

A terv elkészült, részletesen tartalmazza a város teljes területén azokat a helyeket, ahol pld. árok betemetésével (és egyúttal a csapadékvíz elvezetés lefedésével) a padka felhasználásával parkolók és újabb zöldfelületek alakíthatók ki. A terv lényege, hogy bárhol a Fő úton szabályos megoldással a keresztmetszet a következők szerint alakuljon: VIACOLOR-ból kialakított járda, attól szintben és/vagy zöldfelülettel elválasztott parkoló, kibővített aszfaltúttest, majd ismét parkoló, és ismét járda található.

Ennek a tervnek előírásai (fafajta, helyszín) alapján telepítettünk a város Budapest felőli bejáratánál gömbjuhar-fasort.

Szintén elkészült a 10-es főút és a Deák Ferenc utca találkozásánál kialakított leágazó csomópont. A csomópont kialakításához a Képviselő-testület által megszavazott összeg is, a kivitelezés és a szükséges terület felvásárlása is fedezhető volt.

Terek, parkok

A városi léthez a terek is hozzá-tartoznak. Szakemberek azt mondják, ha ma kellene Pilisvörösvárt megtervezni, ez a terv nem menne át a zsűrin, mert az össz zöldfelületek aránya 5 % a városban, pedig 25 %-nak kellene lennie.

Két játszótér már 1999-ben elkészült. Mindkét terünk ami megépült, siker. Bármikor elmegyünk oda, kismamák, gyermekek ott vannak. Tovább kell gondolkodni, hogy hol sportoljanak a gyerekek, hol pihenjenek a kismamák. Ilyen kérések érkeznek a Képviselő-testület felé, hogy görkorcsolyapálya épüljön.

Korábban akartuk megépíteni a Vásár tért és a Hősök terét. A munka különböző okok miatt elhúzódott, így ezt ebben évben tudtuk megoldani. Remélem e terekkel sikerült olyan, városhoz méltó parkokat kialakítani amelyekkel méltán büszkélkedhetünk látogatóink előtt.

INFRASTRUKTÚRA Szennyvízcsatorna

2001-ben - lobbizásunk eredményeként - a város nagyszűzű pályázatot nyert. Megszerveztük a város még nem csatornázott területeire a Csatornatársulatot. Az Intéző Bizottság folyamatos profi munkájának eredményeként kilenc hónap alatt határidőre és forintra pontosan, tisztán fejeződött be ez a 660 millió forintos beruházás. Ez nagy eredmény, mert 1994 és 1998 között az akkori Önkormányzat 2 évig nem nyújtott be pályázatot. Amikor meg-pályázott, eredeti elképzelését visszavonva csak egy néhány utca csatornázásának kiépítését vállalta.

Pedig ha akkor a Szabadság, Kálvária, Kápolna utcák és környéke helyett a teljes városra nyújtják be a pályázatot azt is meg kapták volna, csak kellő elszántságra lett volna szükség. És ahogy ez a képviselőtestület 2001-ben kilenc hónap alatt a maradék városfelet lecsatornázta, az előzőek már 1998 - ban végezhetek volna.

Lehet, hogy valakinek jól jött ha jelentős bankállomány volt évente a beruházási számláján aminek kamatai többszörös kivétel és visszahelyezés mellett zsirosan fizettek?

Igy miattuk elvesztett a város három évet, s akiknek ma még nincs leaszfaltozva az utcájuk és csak három év múlva kerülhet rá sor, nekik köszönhetik.

Sikeresen végrehajtott beruházásunk eredménye az lett, hogy Vörösvár valamennyi utcája csatornázott, és ezután megindulhatott a szilárd útburkolatok építése. Az eddig le nem aszfaltozott utcák szilárd burkolattal való ellátása a következő választási ciklus feladata az lesz.

Megválasztásom esetén feladatomban tartom, ezt is ugyanolyan gyorsan és tisztán lebonyolítani, mint a csatorna-beruházást.

Vízfolyások



Szövetségben a környező polgármesterekkel

A város összes vízfolyása évtizedek óta el volt és el van hanyagolva. Az elmúlt két év során jelentős összegeket fektettünk bele, a Pozsonyi utcában, Szent János tóból induló patak partján, és a Báthory utcában. Az elhanyagoltság azt is jelenti, hogy ezek a vízfolyások a térképen és az ingatlan nyilvántartásban nem szerepelnek. Az állampolgárok áldozat-készsége és hozzájárulása szükséges

ahhoz, hogy ezeken a helyeken a telek végéből adják le azt a 3-3 métert, hogy ezekbe a patakokba el lehessen menni, ki lehessen tisztogatni.

A 2000. év megmutatta, hogy mit tud okozni a víz. A víz jobban tudja a fizikát, mint az emberek. Aki látta, hogy mi történt Csobánkán, az el tudja képzelni, hogy mi történhetett volna Pilisvörösváron, ha leesik a 100. éves átlag-csapadék. Csobánkán semmi más nem történt, csak a 100 éves átlag esett le. Az esőzések után azonnal rohantam a Szent János patak völgyébe - és láttam -, csak azért nem történt nagy baj, mert nem esett annyi eső. De aki ott lakik a Tó utca környékén, aki ismeri a Búcsú térnek és az abból elvezető árkoknak a helyzetét tudja, hogy ha egyszer lejön a 100 éves átlag, akkor az árokra épített garázs is elszáll, meg a mellette lévő családi ház is. Tehát nem véletlen hogy az utóbbi évben jelentős összegeket fordítottunk ezeknek a víz-folyásoknak a tervezésére, vízjogi engedély megszerzésére, szükséges kisajátításokra és átépítésekre.



Szöllősgazdának öltözve a szüreti felvonuláson

REGIONÁLIS SZEREPÜNK

Jelentős munka folyik szövetségünkben, amely javaslatomra új nevet is kapott. Ez a PILISI KÖTET (Pilisi Medence Kistérségi Önkormányzati Területfejlesztési Társulás).

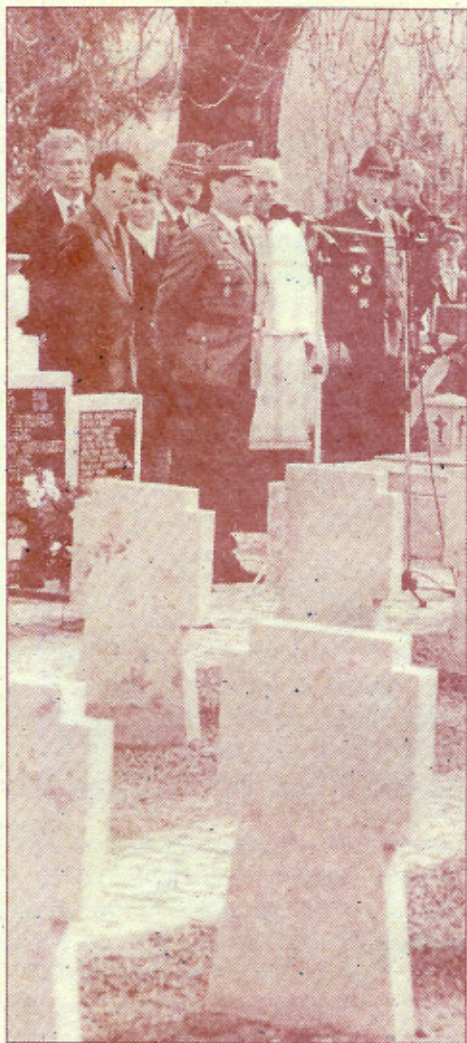
A korábbi név alkalmatlan volt pályázatokon való indulásra. A KRÉTA működése is formális volt. Fontos volt három új polgármester megjelenése. Jelentős eredmények állnak mögöttünk. Az utolsó másfél évben felgyorsultak az események. Itt említem meg a vasúti konferenciát, a vasúti kapcsolattartást. A SAPARD EU-pénzből egy 4 milliós, megnyert pályázat alapján a Tudományos Akadémia egy csoportja fejlesztési stratégiát dolgozott ki, amely elfogadásra került.

Ugyancsak pályázatra készül a szövetség, ahol Európai ISPA pénzeket pályázunk meg.

Cél, hogy megkeressük ennek a regionális szennyvíztisztítónak a helyét is és a hozzá való pénzeket.

A Pilisi Medence Kistérségi Önkormányzati Területfejlesztési Társulás legközelebbi eredménye lett, hogy az ELMŰ beruházásában mind a 11 településen, - így Vörösváron is - közvilágítás korszerűsítés történik, aminek a célja energiatakarékos, de jobban világító lámpákkal, az

éves villanyszámlát felére csökkentjük, és ebből a megtakarításból fedezzük a beruházást. Ez közel 100 millió forintos beruházás.



Katonasírok felszentelése

SZOCIÁLIS LAKÁSOK, LAKÁSKONCEPCIÓ

"Szociális lakás" alatt azokat a lakásokat értjük, amelyeket a lakásprivatizáció során, szociális helyzetük miatt a benne lakók nem tudtak megvásárolni, és vélhetően a piaci lakbért sem tudják megfizetni.

A városban ilyen lakások a következő helyeken voltak találhatóak: Csobánkai út 3., Kápolna u. 1., Szent Erzsébet út 10., Sztahanov tér 2. szám alatt. Ezek a lakások a bentlakók emberi méltósága és a város gazdálkodása szempontjából fenntarthatatlanok voltak.

El kell fogadnunk azt a tényt, hogy a városban mindig lesznek olyan polgárok, akik életkörülményeik miatt (függetlenül azok okától) nem tudják megteremteni az önálló lakásépítésnek és/vagy fenntartásának lehetőségét.

Ezért a város nyugalmanak érdekében célszerű a szociális lakások bérlő kijelölési lehetősége felett rendelkezni, illetve az ott lakók lakbérének kiegészítésére és ezen lakások üzemeltetésére, fenntartására félkészülni.

A fent említett cél megvalósítása érdekében javasoltam, hogy a lakásprivatizációból befolyt kb. 20 millió forint külön számlán kezelt összegéből a város építsen kb. 40-50 m² alapterületű szociális lakásokat, a Csobánkai utca területén lévő Önkormányzati tulajdonú telken.

Javaslataimat a Képviselő-testület elfogadta, három hónap alatt felépült a Csobánkai u. 3. szám alatt négy szociális lakás, 45 m²-es alapterülettel, a beköltözések és lakáscserék megtörténtek. Sok család, - köztük nemegy cigányember - normális lakásba költözhetett.

SIKERES KÜLPOLITIKA

1990 - 1994

Az első négy év után létezett sokrétű, szerteágazó, de egyenjogú községi külkapcsolatok, négyéves szívós menedzselési munkám eredménye volt.

A kapcsolatok létrejöttében el kell ismerni a polgárok, egyesületek kezdeményező szerepét, némi egyesület több évtizedes kapcsolatépítő munkáját.

Nyelvismeretre, tárgyalókészségre és diplomáciai érzékre volt szükség ahhoz, hogy kapcsolataink ne kötődjenek csupán egy egyesülethez vagy csoporthoz. Ebben a munkámban nagy segítségemre volt a Nemzetiségi-és Nemzetközi kapcsolatok Bizottsága és annak vezetője.

Német nemzetiségi egyesületeinkkel kialakítottuk rendezvényeink, ünnepeink menetrendjét a meghívandók körét. A meghívások minden kapcsolatunkhoz eljutottak. Vendégeink községünkben egyenrangú fogadtatásban részesültek, amint azt polgáraink rendezvényeinken a színpadon is gyakran tapasztalhatták. Ajándékok nyilvánosan, fogadásokon cserélődtek, tárgyalásokba egyesületvezetőket, intézményvezetőket mindig meghívtuk.

Meglévő kapcsolatként fejlesztettük a gröbenzelli partnerviszonyt, a wehrheimi kulturális egyezményt. Schramberg városával a polgárok rokoni kapcsolatán túl iskolai partnerséget hoztunk létre. Gerstetten és ezen belül Heldenfingen település öt egyesület kérésére partnerkapcsolati dokumentum aláírása előtt állt. Neuhaus legutóbb alpolgármesteri szinten képviseltette magát. Új kapcsolat alakult Zweibrücken városával, nyitottságunknak és a kórus, illetve egyik általános iskolánk kapcsolatépítő munkájának köszönhetően. A református közösség ösztönzésére kerestük fel Erdélyben a Maros megyei Mikefalva vezetését és építettük barátságunkat.

Teufel és Stoiber miniszterelnök urakat látogatóként fogadtuk Baden-Württemberg tartományból, majd Bajorországból.

KÜLKAPCSOLATOK

1998 - 2002

Külkapcsolataink gyakorlatilag minden irányban a stagnálás, illetve az elhidegülés állapotából kellett 1998 - ban újra kezdeni.

Illusztrációként álljon itt egy jegyzőkönyvi idézet 1998. februárjából:

"A partnerkapcsolat további aspektusa, hogy Gröbenzell anyagi szempontokból nem mint gazdag nyugati nagybácsi lép fel, hanem ezt a kapcsolatot egyenrangú, baráti kapcsolatként ismeri el." Ilyet a nemzetközi gyakorlat szerint a "lejmolás" elhárítására írják. Hogy az előző polgármesteren kívül kik voltak a küldöttség tagjai, inkább nem írom meg.

Négy év aktív külpolitikai munka eredményeként azt jelenthetem városunk polgárainak, hogy erdélyi kapcsolatainkat a mindennapos és emberileg szorosra fűzött barátság mellett, Borszék városával bővítettük.



Március 15 - e Erdélyben

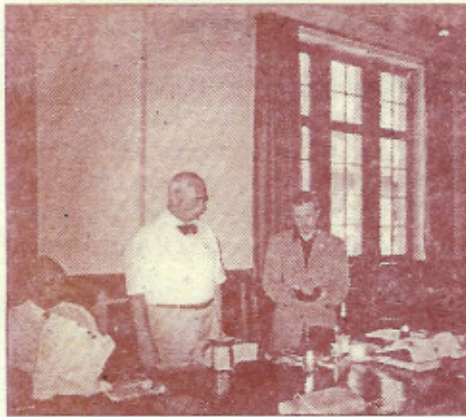


A meglévő német kapcsolatainknál az ismételt személyes baráti kapcsolatok felelevenítése mellett érvényesül - városunk arculatát és jó hírét önértzetesen őrizve elértük, hogy a kunyerálást elkerültük, ragaszkodtunk a helyi és nemzeti méltósághoz, az egyenrangú kapcsolatokhoz és az elvárható kapcsolati protokollhoz.

Eredményként könyvelhetjük el a vezetők baráti kapcsolattartására alapozva a megújult látogatásokat, vezetők, egyesületek, sportkörök rendszeres találkozásait, valamint egészen különleges eseményeket (pld. gröbenzelleiek kerékpártúrája a vörösváriak bekapcsolódásával).

Ismét kapok meghívókat a Német Szövetségi Köztársaság nagykövetsége fogadásaira, sőt a katonasírok avatása óta az Orosz Föderáció Nagykövetségének fogadásaira.

Ismét látogatják Vörösvárt magasrangú külföldi vendégek, mint Roland Koch, Hessen tartomány miniszterelnöke és miniszterei 2001 áprilisában.



Schramberg polgármesterével Dr. O. Zinnel kollegámmal megújított kapcsolatfelvétel

Schramberg városával - vélhetően az előző Önkormányzatnál tett látogatás során elkövetett sértés miatt - a katonasírok avatásáig nem tudtam szorosabb kapcsolatot teremteni. A sírvatásról szóló beszámoló és meghívás törte meg a jeget. Régóta ismert polgármester kollegám megleghangú levélben ismerte el a katonasírokkal kapcsolatos - európainak minősített - évtizedes munkámat. Küldöttséggel képviseltette magát az ünnepségeken és még ezen a nyáron sikeres kapcsolatépítő látogatást tehettem Schrambergben. Minden német partnertelepülésünkkel személyes barátságon, a korrekt és becsületes gyakorlaton alapuló kapcsolatot élesztettem újjá, sok fáradságos utazással és vendégfogadással. Erdélyben három településen, Mikefalván, Borszéken, és a Bálványos tövében található Torján ismerik Pilisvörösvárt, annak vezetését, polgárait, becsülik a testvéri érzések áplását, tudják, hogy ránk ellenszolgáltatás nélkül számíthatnak.



Most már ez is u miénk: Balatonfenyvesi tábor

Tisztelt Vörösvári Polgárok!

Amint e kiadványból is láthatják, sok minden történt településünkön az elmúlt évek alatt. Természetesen ennél többet szerettünk volna elérni. Korlátainkról, /fedezetiány, örökség vagy-onban, szervezetségben, gondolkodásmódban/ nem kívánok sokat meditatni. Vállalt programomból mégis jelentős rész valósult meg. Rengeteg új feladat vár még reánk, sok munkát kell még elvégezni. Ezekről következő kiadványomban a programomban kívánok majd szólni. Vörösvár polgárai is bizonyították az elmúlt tizenkét évben, hogy a szabad piacgazdaság körülményei között is tudnak élni szorgalmukkal, vállalkzó-készségükkel. A város gazdagodott mindenben.

Bizton állíthatjuk Pilisvörösvár gazdagságát készen kaptuk. Mindenki világnézete szerint vallhatja; a Teremtő jókedvű alkotása, vagy más vélemények szerint unokáink kölcsöne az, amit itt a Pilis-medence közepén városunk és régiója természeti adottságai, erőforrásai révén élvezhetünk. Ezt az adományt az utóbbi négy évben sikeresen óvtuk környezetszennyező ipari létesítményektől, romboló, minket kihasználni akaró vállalkozásoktól. Szinte mindennapi téma a lakóparképítő telek-spekulánsok lebeszélése érdeink épületekkel való gyarmatosításáról. A természet érintetlenségének védelme mellett nem kevésbé fontos célt is elértünk, megtartottuk városunk polgárainak közösségtudatát, önazonosság érzését szülő-, vagy választott városához. A vörösvári fűtcán végig-menne a szolgáltatások minden fajtájában részesülhetünk. Ez ma már a mindennapjainkhoz tartozik. Az erőforrásokhoz tartozik ez is. Annak a fiatal szolgáltató generációnak köszönhető ez, aki friss munkaadóként önmagától vált versenyképessé, akik számára a verseny természetes és akik a szolgáltatásoknak e finom hálóját létrehozták.

Vannak közöttük második, harmadik generációs kézművesek (asztalosok, ácsok, kőfaragók, kőművesek, fémművesek), orvosok, akik apjuktól tanulták a szolgáló tisztességet. Ők az elaggott, a vállalkozói fogalmat kisajátító, de valójában maffiózó generációt leváltó igazi vállalkozók, kereskedők, szolgáltatók.

Van olyan forgácsba született harmadik generációs asztalos szolgáltató iparos, akinek nagyapja már sikeres asztalos volt, apja mérnökként megy lassan nyugdíjba, és ő vörösdipomás mérnökként magas szinten műveli a szakmát, de mint ahogy öregapjától tanulta, minden nap reggel felsöpri a cég előtt a járdát.

Tisztesség, munkaszeretet, egészséges környezet, gyönyörű táj, Vörösvárnak ez a gazdagsága, ebből kell megélnie, ezt kell eladnia. Ezt a kincset nem a piacon áruljuk. Megválogatjuk, kivel osztjuk meg. Aki gyarapítani, gazdagítani akarja, tegye. Aki nem képes újratermelni, sokféleségét megőrizni, csupán (el)venni, fogyasztani akar, azt máshol kell tennie. Vörösváron ma már jó élni. Mára a szolgáltatások

finom hálója mellett, az infrastruktúra szinte teljes megléte, napi valóság. Az idén megvalósult a város teljes csatornázottsága és ezzel megnyílt a utak szilárd burkolatának megépíthetősége. A burkolt utak aránya kb. 20%-ról 60%-ra emelkedett. Ott, ahol a szilárd burkolatok megépültek, polgáraink nem csak a járdát tartják rendben, hanem szinte minden talpalatnyi ter-mőfelületet virággal, fűvel, cserjével ültetnek be és gondozzák szeretettel.

Örvendetesen nő az alkotásra kész értelmiségiek bekapcsolódása céljaink megvalósításába. Közel két évtizedes hagyományú zeneiskolai képzés eredményeként, szinte megszámlálhatatlan és folyamatosan nő a jókedvű fúvószenekarok száma. A zeneiskola tanárai szinte minden ünnep-ségen ott vannak más értelmiségiekkel együtt szereplőként, előadóként, szervezőként. Megindult további értelmiségi munkahelyek teremtése, a város vezetése zöld utat adott egy klinikának, zöldmezős beruházásként.

Gazdag ez a település, felelőséggel tartozunk neki. Köszönettel pedig teremtőinek.

Optimistán tekintek a következő évek elé. Van perspektívánk. Pilisvörösvár erős gazdasági és emberi potenciállal rendelkezik ahhoz, hogy polgárai, azok gyermekei és unokái városunkban kellemesen és otthon érezzék magukat.

Engedjék meg, hogy sikeres munkánkat együtt folytassuk.

Ezért szeretném magamat újra jelöltetni a polgármester felelősségteljes feladatára és a választókat kérni, hogy további négy évig szolgálhassak a városnak. Azonban ezt a négy évet az egyéb - programomban megfogalmazandó - feladaton túlmenően arra is szeretném felhasználni, hogy a most is jelen volt fiatal generáció megerősítésével, egyre több fiatalnak a politikába való bevonásával, - az eddig is gyakorolt konszen-zuskereső magatartás folytatásával, - előkészítem a generációváltást városunk kormányzásának munkájában.

Impressum:
"város SZOLGÁLATI jelentés"
/választási kiadv./

Kiadó:
Botzheim István
Pilisvörösvár Semmelweis-köz 5/3
Szerk:
TIPOSTIL Nyomdai és Reklám Bt.
2084 Pilisszentiván
Jóreménység út 18.

EZ A KIADVÁNY ÚJRAHASZNOSÍTOTT
PAPÍRBÓL KÉSZÜLT.

MINT A FENNTARTHATÓ FEJLŐDÉSÉRT
ELKÖTELEZETT PÖLITIKUS NEM SZÁLLOK
BE A CSILLOGÓ SZÍNES CSICSÁS
REKLÁMFÜZETEK VERSENYÉBE

Egy álom valóra vált!

*Hogyan állították meg az esztergomi vicinálíst?
Tizenegy év álmodozás után mi kell egy MÁV MH-hoz?*



1. Kell egy igencsak megterhelt, de egyre szabadabb vasútvonal, ami átszeli Pilisvörösvárt 5 km hosszban. És csak egy helyen van vasútállomása.
2. Kell egy álmodozó, de tettekész polgármester, aki nem csak álmodozik, de kér is, meg könyörög is.
3. Kell egy hordó sör, meg egy daliás tűzoltóparancsnok. Apropos: a polgármester is daliás.
4. A MÁV Rt. PHMSz. Területi Felügyeleti Osztály vezetője is daliás. Miután a szereplőket úgymond bemutattuk, jöhet az állítás. Tizenegy év álmodozás után mindent a helyére állítottak: a SZABADSÁGLIGET MH. feliratú táblát, az igen szellős váróházat, az András-keresztet.

2001. augusztus 15-én 14 órakor a vörösvári sváb rezesbanda rázendített egy indulóra, e ritmusos dalmira lépkedve a sínek közé helyezték a 40 literes

sörshordót, mire a kanyarban feltűnt a budapesti gyors, és pár méterre a daliás tűzoltóparancsnoktól, sziszegve és szuszogva, nagy fűttyögés közepette megállt. Az utazóközönség nagy ujjongása fogadta, következtek a beszédek, az ökumenikus áldások, majd a hordó csapra verése, és a serital elfogyasztása.

Íme, itt vannak a fényképek, hogy nem ámitás az egész mese. Avató volt ez a javából.

Ezután mondja valaki, hogy az álmok nem válnak valóra, mikor megkezdődött a jövő.

A szereplők: Botzheim István polgármester, Kovács Zsolt tűzoltóparancsnok, Tokodi Bence káplán, Balogh Sándor református lelkész, Pál Sándor, a MÁV Rt. igazgatóhelyettese és sokan mások.

(b)



(A megállóhely tábláját már szétverték...)



Tisztelt Vörösvári Polgárok!

Ez volt az összefoglalóm nyolcéves munkámról. Önök is megtapasztalhatták, hogy a múlt sok, de nem minden infrastrukturális lemaradását behoztuk és nagyon sok szerkezeti változtatás történt. Ezek elmaradása hátravetné településünk fejlődését. Szerkezeti változás alatt azt értem, amivel - függetlenül attól, hogy mennyibe kerül - lényegesen megváltozott környezetünk, városunk. Ilyenek például: a második vasúti megálló, egyáltalán a vasút, mint a városba vezető közlekedési csatorna újra felfedezése és menedzselése, okmányiroda telepítése, 300 telek rendezése a foci pálya mödött, rendőrkapitányság Pilisvörösváron. A szerkezeti változások lezárták a múltat, végre jövőnkéről gondolkodhatunk.

Tehát most már nem visszafelé tekintünk és nemcsak politikai jelszó, hanem a valóság, hogy

"A JÖVŐ VÖRÖSVÁRON ELKEZDŐDÖTT A POLGÁRI ÖSSZEFOGÁS FOLYTATÓDÁSÁVAL"



BOTZHEIM ISTVÁN

független polgármesterjelölt

TISZTELT VÖRÖSVÁRI POLGÁROK!

Nyolc évig szolgáltam Vörösvárt.

Szívesen és az örömteli munka jóleső érzésével végeztem munkámat - véleményem szerint - eredményesen.

Szeretem Vörösvárt és Vörösvár polgárait.

Munkám minden perce a velük való egység, és az érték való gondoskodás jegyében telik. Láthatták, hogy szolgálatomban a közjót, döntéseimben, programjaimban a fenntartható fejlődést tartottam szem előtt.

Ezért indulok a választásokon, célul tűzve, hogy

- a város vezetésében a döntések során a közjó érvényesüljön, és ne a magánérdek, vagy csoportérdek, mint ahogy azt már korábban megtapasztaltuk;
- a Városházán ne térhessen vissza a korrupció, se úgy, hogy a polgármester személye hozható kapcsolatba beruházásokkal, vagy előnytelen szerződésekkel, se úgy, hogy a Városháza vezető beosztásaiba, megvásárolható alkalmazottak térjenek vissza;
- a város minden erőforrása minket, vörösváriakat szolgáljon, ne legyen a döntések mögött vörösváron kívüli gazdasági érdek, vagy vörösváron kívüli politikai utasításra történt végrehajtás.

Ha egyetértenek céljaimmal, kérem támogassák jelöltségemet.

Pilisvörösvár, 2002 szeptember.

/Botzheim István/